

泉舜集团有限公司主办
2015年12月18日 总第166期
编辑：周兴毅 陈福寿
www.quanshugroup.cn

泉舜之声

何少川

泉舜愿景：泉源舜势，筑业百年
泉舜使命：泉心立业，润物天下
泉舜价值观：专业、创新、责任、协作
泉舜精神：会拼敢赢

第 1 版

集团董事长吴泉水应邀出席

香港厦门联谊总会第十二届理监事就职典礼



本刊讯 12月9日晚，香港厦门联谊总会成立二十二周年暨第十二届理监事就职典礼在香港会展中心隆重举行。香港行政长官梁振英，中国侨联主席林军，国家发改委秘书长李朴民，中联办秘书长许东，外

交部驻港副特派员胡建中，福建省委常委、统战部部长雷春美，厦门市长裴金佳，香港福建社团联会主席吴良好等各级领导出席了典礼。

泉舜集团董事长吴泉水应邀参加了此次典礼，与来自中央、福建

省、厦门市、台湾、澳门、菲律宾等地的政商翘楚、各界精英及本港嘉宾逾两千人聚首一堂，共同见证了香港联谊总会成立二十二周年暨第十二届理监事就职典礼。

香港厦门联谊总会自1993年创会以来，始终秉持创会宗旨，为香港的繁荣稳定、厦门经济发展和两岸的交流与合作，做出了应有的贡献，现已成为在香港社会中具有影响力的闽籍社团之一。

泉舜集团将一如既往地秉承香港厦门联谊总会“团结、包容、创新、奋进”的理念，促进港厦两地经济交流合作，积极投身社会事务，回馈乡土，勇于创新，锐意进取，以理性务实和无私奉献的态度，尽心尽力做好会务，为青年人参与社会事务搭建更加多元和广阔的平台。

洛阳市第一家国际星级酒店

泉舜豪生国际五星级酒店荣耀封顶



本刊讯（洛阳置业 巢豫）12月1日，洛阳泉舜豪生五星级酒店施工现场鞭炮齐鸣，热闹非凡，在经过全体施工人员的浴血奋战，高186米的泉舜豪生五星级酒店主楼顺利封顶！为推动整个项目的进程完成重要一步！

泉舜豪生五星级酒店是洛阳的第一家国际星级酒店！美国豪生国际酒店集团是世界500强企业，业务遍及世界21个国家和地区，管理超过500家酒店，苛刻的选址条件、高端的硬件设施及周到的服务，让豪生代表城市最高礼遇，成为各个国家及地区的“门户酒店”，而泉舜此次成功引进美国百年豪生五星级酒店，更加彰显了泉舜雄厚的实力！

泉舜豪生五星级酒店是洛阳城市重点工程，是政府特别关注的重要服务性项目！项目由建筑安装一级企业河南三建施工筹建，并将成为河南三建冲击“鲁班奖”的一张王牌！建成后将成为一座集旅游接待、国际会议中心、精品数字院线、餐饮、商务等服务功能的五星级酒店，主楼的顺利封顶，标志着工程正式转入砌体、二次结构及装饰装修施工阶段，标志着洛阳城心又一标志性建筑的诞生！

泉舜豪生酒店是泉舜财富中心118万㎡中心生活圈的重要组成部分，亦是洛阳城市的重要配套之一！它不仅能让每一个精英都能得到最周到的服务，更将引领了洛阳未来的酒店行业的升级换代！作为洛阳未来城市客厅，它将对洛阳经济的发展及形象的提升起到极大的推动作用！

积极探索，大胆创新

纸塑容器创新产品入围市总工会扶持项目

本刊讯（纸塑容器 单丽红）11月27日上午，泉舜纸塑容器公司生技课课长党兰超携技术创新产品参加了厦门市总工会的“2015年职工创新成果现场展示会”。

本次展示会展示的创新技术产品是市总工会组织专家从70多个申报项目中精挑细选出的34个入围项目。厦门市总工会副主席及科技局领导和党兰超在现场进行了深入的



交流，对该项机台改良的创新技术在实际应用中的效果给予了充分的肯定，并鼓励在今后的工作中多发

明多创新，为企业发展注入新的活力。

纸塑容器公司工会自成立以来，积极有效地开展了各项活动，千方百计地争取工会组织的各项优惠扶持，该项目的成功入围并获得扶持资金也极大激励着公司在实际工作中更积极探索，大胆创新，研发出更多更好的技术。

统战系统培训班学员来我集团参观



本刊讯 12月11日，统战系统

新任干部培训班学员三十余人来我集团参观学习。在一楼艺术中心，工作人员为学员们解说了集团董事长吴泉水所珍藏的各类艺术佳品背后的历史及其文化价值，学员们对各类画作及书法作品好奇询问，并驻足观看及拍照记录。

随后，学员们参观了集团露天高尔夫球场、高管会议室及员工活

动室等，并观看了集团宣传片，了解集团发展概况与企业文化。

参观结束后，学员们纷纷表示，这次参观学习时间虽然短暂，但内容非常丰富，十分有意义。通过对集团的参观学习和交流，学员们深深为吴泉水董事长艰苦创业、无私奉献，在发展企业的同时，不忘回馈社会的精神所触动。

泉舜·锦江上城营销中心惊艳绽放

数千龙海市民争睹锦江上城风采



本刊讯（漳州地产 陈敏敏）12月12日，泉舜·锦江上城营销中心盛大开放，震惊龙海的惊天魔幻夜在万众期待中震撼上映。当晚，超炫灯光秀、国际魔术秀、时尚蝶变模特秀、热辣的钢管舞等精彩节目，引燃龙海人气爆棚之夜。泉舜·锦江上城营销中心在数千名龙海市民的见证下揭开神秘面纱，惊艳亮相。

数千市民齐聚锦江上城 争睹营销中心风采



12月12日下午，龙海锦江道罕见地排起了车队长龙，一度交通堵塞，许多关心泉舜建设进展的市民提前来营销中心一探究竟。与此同时，当晚将进行的惊天魔幻夜已成为全龙海街头巷尾最火热的谈资。历经精工雕琢的营销中心，样板房展示区和景观示范区的大美实景，让众多参观客户叹服的企业实力和建设标准。于当日预

约的客户陈女士表示：“这种规模的营销中心、景观示范区，只有像泉舜这样有实力开发商才能做到了，我也看了很久的房子，最终只有锦江上城让自己下定决心要买一套。”

中国百强企业倾力打造 新营销中心惊艳公开



晚上19点30分，泉舜·锦江上城营销中心现场已是人山人海，一阵令人炫目的钢管舞表演之后，营销中心开放盛典正式拉开序幕。泉舜集团（漳州）房地产开发有限公司副总经理吴冠鑫先生登台致辞，难以抑制地表达了自己的兴奋之情：“泉舜地产，作为中国地产百强，精筑3.0价值体系，所谓的3.0，就是好房子、好服务、好社区。泉舜坚信建筑不仅仅是建筑本身，更是一个温暖的载体。泉舜想打造的是龙海市民梦想中的居所。”历时八个月，这个惊叹的

产品终于可以呈现在客户面前。“最后，感谢大家对项目的认可，作为中国百强企业，泉舜不满足，不止步，我们还在改善，还在提升，未来绝不辜负大家对泉舜的期待和认可。”随即，在现场数千观众见证下，泉舜集团领导共同启动新营销中心。

惊天魔幻夜震撼上演 见证奇迹的时刻



随后，一群高智商的窃贼，开启惊天魔幻之夜！由《惊天魔盗团》改编的魔术表演震撼上演，一系列精彩绝伦的奇幻魔术——如《人体切割》、《钢板穿越》、《心灵骇客》等奇幻节目，让现场观众目不转睛大呼过瘾。现场频频掀起阵阵欢呼声。一位观众欣喜的说：“不愧是地产百强，也就只有泉舜·锦江上城有如此高逼格的表演，这些表演都是在电视上才可以看到的大型魔术”。



89-129㎡江景新品 全城争先恐后认购中

当晚，除了精彩的节目演出，泉



舜还特意准备了惊喜豪礼，美的双开门冰箱、平板电脑、品牌智能微波炉等让现场观众惊喜连连。泉舜·锦江上城心怀推动城市升级的初心，带给龙海市民的不只是欢乐，更将是超越想象的美好生活。据了解，开放盛典现场，更有一群人专门有备而来，他们不为豪礼，不为活动，只为豪宅，从开始到最后都是围绕着置业顾问寸步不离。据置业顾问小鲍介绍，项目推出89-129㎡江景新品，王牌三房倾世推出，89㎡舒适三房，104㎡复式三房，户户瞰江，视野通透，满足不同精英人群所需，礼献龙海城央富人区。目前存5千抵3万，认筹还享五重礼，豪气来袭，入手泉舜正当时！

泉舜岁末感恩狂欢季 下周末浓情上映

泉舜·锦江上城龙海当之无愧的头条，12月19日-20日，岁末感恩狂欢季浓情上映，泉舜·锦江上城携手元初进口食品开展泉舜特惠专场，届时客户凭专享礼券参与，阿根廷对虾，进口牛奶、粮油零食，通通2折起，通过真人版大富翁游戏即可赢取进口商品，现场精品食用油免费大派送，实实在在的优惠，真真切切的感恩。此外，泉舜·锦江上城营销中心三楼打造的业主专享泛会所，将于近期开放，内设台球室、乒乓球室、棋牌室、跑步机等，运动器材一应俱全。

郑州寺坡村部分代表来访集团



本刊讯 郑州市金水区寺坡村是集团在郑州第一个项目——泉舜·上城的合作单位，在过去两年中，寺坡村与郑州地产沟通融洽，并且认同泉舜的文化，寺坡村村民代表特意提出，要实地学习泉舜的企业文化，加

深双方的联系。

12月12日，寺坡村部分村民代表抵达厦门，集团领导给予热情接待，陪同代表们参观了集团总部大楼，并观看集团宣传片，了解集团基本情况、发展过程与企业文化。

此次参观为泉舜·上城的双方后续发展做了铺垫，也给郑州寺坡村代表留下了深刻的印象，代表们纷纷表示，泉舜是一家有社会责任感的企业，并十分认同泉舜以“泉心为你”为宗旨，服务社会、回馈社会的企业文化。

郑州市金水区寺坡村村民代表在结束访问之前，特地在集团总部大楼前台合影留念。

东海学院举行第二届辅导员职业技能大赛



本刊讯（东海学院 沈秋贤）为贯彻落实《中共中央国务院关于进一步加强和改进大学生思想政治教育的意见》、《普通高校辅导员队伍建设规划（2013-2017）》，加强辅导员队伍建设，提升大学生思想政治教育科学化水平，东海学院学生处于11月14日精心组织开展了厦门东海职

业技术学院第二届思政辅导员职业技能大赛。

本届辅导员职业技能大赛的比赛形式比往年更加丰富，不仅保留“基础知识测试、公文写作、学生辨识、主题班会展示”等比赛内容，还增加了“模拟谈心谈话、案例分析、主题演讲”等比赛方式，不但能开拓辅导员的理论知识水平，提高写作能力，还能把辅导员管理学生的工作技巧表现得淋漓尽致，从而达到我们“以赛代训、以赛促管、以赛促优、学用结合”的宗旨。

本次大赛于12月中旬结束，学校领导及评委综合全校辅导员的竞赛成绩，评选出本次辅导员大赛的前三名。

“千万悬赏，销售牛人”大型营销活动开启

洛阳泉舜财富中心打响年终营销第一枪



本刊讯（洛阳置业 巢豫）11月26日，洛阳泉舜财富中心策划的“千万悬赏，销售牛人”大型营销活动正式启动，泉舜购物东厅里摆放的1000万“现金塔”引来了数千人围观，瞬间轰动全城！

为了快速完成销售任务，洛阳泉舜以“重金悬赏，销售牛人”为噱头，以“千万到位，诚意优惠”为支撑，展开大规模营销动作，无论任何岗位任何职业，无论两房、三房成交均有重赏，每套赏金最高10万！此政策一出，引发了一场全民营销的高潮！

在活动开始前两周，泉舜策划部已昼夜并用手联系各大媒体，制定新闻发布计划，确定新闻发布内容！还几几周折请来草根明星录制视频、广播为本次事件造势，更在活动的第

一天利用新媒体资源，在朋友圈刮起了一阵“炫金”风暴！



目前，千万现金事件除了登上洛阳当地电视台、电台、报纸、网站等各大媒体的头版头条外，更持续被新华网、中国新闻网、中国财经网、环球网、中国台州网中国学网、热点网、商都房产频道、华商网新闻、华豫之窗、腾讯网、新浪网、搜狐网、羊城晚报、扬子晚报、绥化新闻网等国内各大知名媒体争相报道，

该事件已如熊熊烈火之势，迅速向全国铺排开来！不少媒体表示：目前楼市很低调，启动如此大的营销动作，既要有魄力又要有实力！泉舜就是这样的企业，在洛阳就需要这样的企业来调动行业的积极性，带动行业的发展！

在整个营销活动过程中，泉舜策划部与销售部通力配合，默契合作，分别在洛阳市九县六区通过跑渠道、派单页、电话call客等方式，在活动开启一周时间内，为售楼部带来近千组来电、1200多组来访，成交44套，完成了3300万良好业绩，全洛阳市民“谈千万现金而知泉舜”！在售楼部为一套房源争的面红耳赤的客户表示：泉舜房子品质自然是没话说，位置、配套也都是无可挑剔，至于价格，我就是眼睁睁的看着泉舜价格一点点的涨上去的一拨人，这些年眼看着购物中心、泉舜186、泉舜豪生酒店这些大配套一点点的成熟起来，就超级后悔当时没有买，所以像今天这样的机会我们也等好久了，你看看这现场的人，如果今天再犹豫一下，恐怕以后真是没有机会了！”



从冠名亚洲最大的开元湖音乐喷

泉到国家级AAA景区的申办成功，泉舜在洛阳，更像一个引领者，一举一动都足以决定整座城市的关注焦点，此次大手笔营销动作噱头十足，不仅为洛阳泉舜财富中心第四季度营销作业打造了一个良好的开端！更是给沉寂的洛阳楼市打了一针兴奋剂！它成功打响了洛阳楼市年终营销大战的第一枪！将成为洛阳全民营销史上的最最值得褒奖的一次经典案例！



一次成功的营销策划，离不开创新的决策！泉舜营销策划部，不按常理出牌的思维方式，在本次营销活动中再次体现，采用超常规的“爆点”促进销售，通过立体化的营销传播手段，帮助品牌引爆市场，在持续遇冷的楼市强势突围！从而达成品牌价值与市场业绩的同步跃升！

距离2016年，还有整整一个月的时间，洛阳泉舜财富中心将会百尺竿头更进一步！寻找新的支撑持续发酵千万现金事件，将目前的全民营销发展成为社会营销！相信在2015年年底，泉舜必将给大家带来更多的惊喜，不仅会为泉舜集团交上一份满意的答卷，更将成为洛阳楼市迷雾里的一盏航灯！

为第十届世界同安联谊大会提供志愿服务

东海学院50名学子情系“海丝路·同安情”



本刊讯（东海学院 陈朝）12月2日至4日，以“海丝路·同安情”为主题的第十届世界同安联谊大会在厦门市同安区举行，这是时隔10年之后，世界同安联谊大会再度回到祖籍地举办。来自世界30多个国家和地区的近千名同安海外侨领、乡贤、政要、商界精英及名流回乡共襄盛举，东海学院挑选了50名优秀志愿者协助筹委会做好相关工作。

福建省省委常委、厦门市委书记王

蒙徽，厦门市领导郑道溪、张健、黄菱、张灿民、倪超，国侨办国外司、中国侨联、福建省委统战部、福建省侨办、福建省侨联等单位相关领导出席了开幕式。



在世联会期间，还举办了海外联谊会、“海丝路”经贸论坛暨经贸推介会、海内外乡亲书画笔会暨摄影展览、大型民俗文化展演《厝里情》文艺晚会、两岸美食文化节，组织参会人员参观厦门自贸园区、嘉庚纪念

馆、滨海新城以及罗汉山、孔庙、梵天寺等名胜古迹，参加苏颂诞辰995周年纪念大会和寻根谒祖等活动。

在第十届世联会海丝路经贸论坛暨投资促进会上，内涵丰富、成果丰硕，不仅有重量级嘉宾为“海丝”发声，现场还有15个重磅项目签约，投资总额80亿元，涵盖电子商务、总部经济、建筑、旅游等领域，不乏世界500强企业。



东海学院领导高度重视本次志愿服务工作，提供了各方面的保障。志

愿者的选拔、分组、多场专题培训等组织工作得到大会筹委会的肯定和与会嘉宾的认可，通过专业、贴心的志愿服务工作展现了我校严谨的校风和积极向上、热情周到的学子风采。本次活动既为我校师生志愿服务工作提供了锻炼、提高的平台，也使我校志愿服务工作进一步紧贴社会、注重实效。该志愿服务项目被厦门团市委选为12.5国际志愿者日主题活动典型案例。



创新卓著 追求卓越

泉舜流控参与主办的双向硬密封产品研讨会成功落幕



董事长吴水林先生致开幕词

本刊讯（泉舜流控 王彦枝）11月28日，由泉舜流控主办、兰州理工大学石油化工学院协办的泉舜流控双向硬密封产品研讨会在郑州拉开了序幕。来自中石化上海工程公司、西北电力设计院、中海石油中捷石化有限公司、昊华大连化工设计研究院、中国成达工程有限公司、万华化学集团股份有限公司、中石化宁波工程有限公司、中南勘测设计院、陕西兴化化学有限公司等的近40位专家参加了会议。

首先，董事长吴水林先生致开幕词，预祝大会圆满成功。

其次，公司常务副总经理孟建伟先生向专家们介绍了我公司生产的双向硬密封阀门。



一、旋球阀



1、双向金属密封

双向金属密封旋球阀既能在正向压力时密封良好，也能在反向压力时密封良好。

2、自清洁功能

双向流硬碰硬旋球阀采用双偏心结构设计，阀门关闭时阀瓣球面沿阀座渐进，具有剪切功能，能有效切除结垢或杂物，实现可靠密封，特别适用于非洁净的物料输送。

3、自动补偿功能

阀座与阀瓣留有补偿量，当阀座磨损后，关闭时再转动少许，仍能可靠密封，延长了阀门的使用寿命。

4、真正意义上的金属硬密封，将全面代替进口蝶阀

根据用户需要，我公司可以在阀瓣及阀座的密封面堆焊、喷焊不同种类的合金，如13Cr、钴基合金、镍基合金等，以适用于耐磨蚀、耐冲蚀等介质类型。通用的三偏心金属硬密封蝶阀采用不锈钢加柔性石墨的多层次密封结构，属于部分硬密封，密封副容易变形。颗粒介质极容易卡在密封面上，由于密封面耐磨性较差，使密封面损坏，从而造成蝶阀的关闭不严引起介质泄露。

二、半球阀



1、独特的双偏心结构，关闭时

半球与阀座的剪切作用能除去密封面上的结垢与粘连，能够剪切固体颗粒，具有“自清洁”和“抗结疤”的作用；

2、阀瓣与阀座瞬间脱离，流体不会出现积灰卡住现象，特别适用于煤粉喷灰、氧化铝输送、电厂及冶金行业的气固两相流介质；

3、具有自动补偿磨损的功能，保持阀门的密封性能，不会在使用一段时间后磨损而产生泄露；

4、开关方便，启动扭矩小，可有效降低驱动装置的成本。

来自兰州理工大学石油化工学院的张希恒教授（副院长），在阀门理论研究方面有着丰富的教学经验和深造经历。



张希恒教授从理论上分析了半球阀和旋球阀的结构特点，采用微积分计算了半球阀的流通面积，ANSIS分析了旋球阀的流畅、阀体强度及变形分析。从原理和理论上论证了旋球阀的结构设计的独特性，克服了阀门行业内的难题。

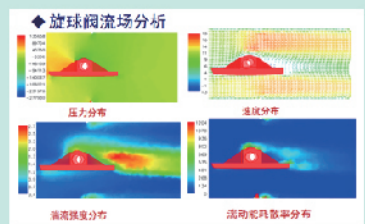
◆ 流通面积计算

图(a)

$$A_1 = \int_0^{\theta} \left[\frac{\sqrt{2}}{4} x^2 \sqrt{\cos^2 \theta - x^2} \right] [(r_1 + r) \cos \theta - H \sin \theta] dx$$

图(b)

$$A_2 = \frac{1}{2} \left[\left(\frac{\sqrt{2}}{4} x^2 \sqrt{\cos^2 \theta - x^2} \right) \Big|_0^{\theta} - (r_1 + r) \sin \theta \right] \cdot 0.6x^2$$



来自中国成达工程有限公司（原化工部第八设计院）的胡主任针对在阀门选型过程中的问题进行了分析。通过日常工作中对不同类型的阀门进行选型比较，从球阀、蝶阀等通用阀门类型到半球阀、旋球阀等新阀门类型，并根据终端用户的反馈情况，得出半球阀和旋球阀确实适合非洁净、冲刷、磨损、结晶、析出的工况应用，使用寿命长，用户反馈好。

陕西延长石油兴化化工有限公司的王厂长拥有26年纯碱厂的工作



经验，分享了工厂在阀门实际使用过程中遇到的问题。流体带颗粒，腐蚀及结晶现象非常严重，初步使用衬胶O型球阀，但是阀门出现卡堵，胶皮脱落，腐蚀泄漏严重等现象，效果非常不理想。经过设计院推荐适用硬密封偏心球阀以来，经过300多台DN250~DN600的阀门实践证明，三年来阀门出现问题的机率很小，大大降低了企业的运营成本。

随后，与会专家就阀门应用及存在的问题，展开了激烈的讨论。讨论内容涉及到阀门画图尺寸、阀门结构、工况分析、现场安装、与其他阀门类型的竞争优势等。公司销售大区总监及技术人员对大家的问题一一汇总，并现场进行了解答。



最后，与会专家来到了河南泉舜流体控制科技有限公司。对半球阀、旋球阀的原材料控制、机械加工过程、装配程序、试压等方面进行了指导参观。

通过此次研讨会，与会专家对泉舜流控的技术创新表示了高度的赞赏，并对偏心半球阀及双向金属密封旋球阀的卓越性能表现出了浓厚的兴趣与高度的认可，并表示在以后设计项目和实际工作中推荐并选用泉舜流控的产品。

